

STUDENT FACTORY A OUVERT LES PORTES DE SA NOUVELLE RESIDENCE A LILLE

Student Factory exploitant de résidences étudiants, a ouvert sa sixième résidence au sein du nouveau campus numérique *Wenov* développé par VINCI Immobilier et la Métropole de Lille.

Cette résidence nouvelle génération propose un cadre de vie idéal pour réussir ses études à Lille.

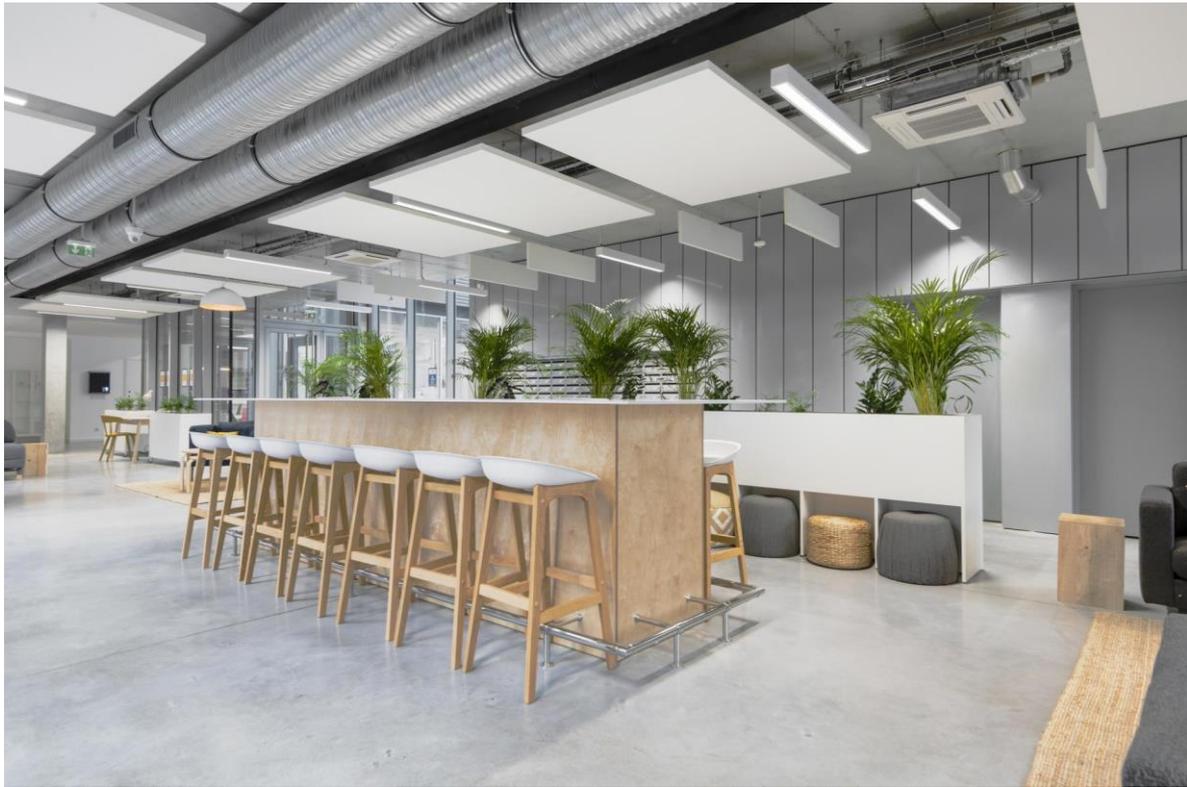
UNE RESIDENCE NOUVELLE GÉNÉRATION

Student Factory - Lille Euratechnologies, dont la réalisation a été assurée par VINCI Immobilier, a ouvert ses portes début janvier.

Située dans le quartier Bois Blancs, cette nouvelle adresse Student Factory bénéficie d'un emplacement privilégié, au sein du nouveau campus numérique *Wenov* à proximité immédiate des transports et commodités.

La résidence est composée de 206 appartements meublés et fonctionnels. Calmes et lumineux, les appartements proposent un espace nuit, un coin bureau, une kitchenette équipée, une salle de bain et des espaces de rangement optimisés. Ils disposent également d'une connexion wifi haut débit. Enfin, chaque résident a accès à des espaces de coliving et coworking pour faciliter les travaux de groupe et favoriser les échanges. Accessibles gratuitement ces espaces de vie constituent l'élément clé du concept Student Factory.

« L'accent est mis sur les espaces de coworking qui permettent un travail collaboratif mais aussi sur la qualité des infrastructures, de la décoration et de l'atmosphère qui règne dans nos résidences, pour que les étudiants se sentent véritablement chez eux », déclare Damien Odin, Directeur Marketing de Student Factory.



UNE EXPERIENCE ULTRA-CONNECTÉE

Pour faciliter l'accès à la résidence et aux services, une application Student Factory est mise à disposition de chaque locataire. Ainsi, les étudiants peuvent commander via leur smartphone ou tablette, un kit de linge, s'inscrire aux animations, acheter des crédits pour la reprographie ou encore échanger avec les autres résidents.

Les étudiants reçoivent également des notifications pour les informer de leurs colis livrés à l'accueil, ou pour connaître en temps réel la disponibilité des machines à laver dans la "laverie connectée". Utilisée aussi par l'équipe de la résidence cette application leur permet d'interagir plus facilement avec les résidents.

Une expérience entièrement digitalisée pour faciliter les échanges et répondre aux tendances de consommation actuelles.



STUDENT FACTORY LILLE EURATECHNOLOGIES :

- Exploitant : Student Factory
- Promoteur : VINCI Immobilier
- Architecte : Laloux – Lebec
- Surface Habitable : 4 538.65 m²
- Nombre de lots : 206
- Types d'appartements :
 - 190 logements T1
 - 16 logements T3

A PROPOS DE STUDENT FACTORY

Créée en 2016 par VINCI Immobilier, filiale immobilière du Groupe VINCI, Student Factory pense, développe et exploite des résidences étudiantes en France, en s'appuyant sur des critères d'exigence élevés. Pour apporter une réponse adaptée à la demande grandissante de logements étudiants, VINCI Immobilier a développé sa propre structure d'exploitation. À travers le concept Student Factory, VINCI Immobilier a pour ambition d'offrir bien plus qu'un simple logement : un cadre de vie idéal pour réussir ses études.

CONTACT MÉDIAS : Maud MARADAS-NADO - 06 98 27 60 07 - maud.maradas-nado@vinci-immobilier.com

À PROPOS DE VINCI IMMOBILIER :

VINCI Immobilier, filiale du groupe VINCI, est un des principaux acteurs de la promotion immobilière en France. Implanté sur tout le territoire, VINCI Immobilier est présent sur les deux grands secteurs du marché : l'immobilier résidentiel (logements et résidences gérées) et l'immobilier d'entreprise (bureaux, hôtels, commerces), s'adressant ainsi aux investisseurs, institutionnels et aux particuliers. VINCI Immobilier apporte également à ses clients son expertise en matière de conseil et de gestion d'immeubles à travers son pôle "services". Grâce à son offre multi-produits et son expertise dans la réalisation de grands projets complexes, VINCI Immobilier accompagne les collectivités locales pour la réalisation de leurs opérations d'aménagement et participe ainsi au développement des zones urbaines.

À travers ses filiales OVELIA, STUDENT FACTORY et BIKUBE, VINCI Immobilier exploite et gère des résidences seniors et étudiants ainsi que des résidences de coliving.

CONTACT MÉDIAS : Caroline MAUREY - 01 55 38 46 90 - caroline.maurey@vinci-immobilier.com

